

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛАЙССКОГО СЕЛЬСОВЕТА КИРСАНОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ
сообщает о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации Калайского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области № 258 от 15.08.2014 «Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества-здания с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с. Вячка, ул. Городок, д. 70».

Собственник: Муниципальное образование Калайский сельсовет Кирсановского района Тамбовской области – сельское поселение.

Наименование и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристики) имущества: Нежилое здание, расположенное по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с. Вячка, ул. Городок, дом №70. Общая площадью 72,9 кв.м., назначение нежилое. Инвентарный номер 1383/231, литер: Аа, этажность: 1, кадастровый (или условный) номер: 68-68-05/013/2010-214. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано. Земельный участок, расположенный по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с. Вячка, ул. Городок, дом №70. Категория земель: Земли населенных пунктов – под объект здравоохранения, Площадь 144 кв.м, кадастровый (или условный) номер: 68:06:0302001:113. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Аукцион открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

Начальная цена продажи имущества: 206900,00 (Двести шесть тысяч девятьсот рублей 00 коп.) с учетом НДС.

Оплата производится перечислением стоимости имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам: Администрация Калайского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области р/с 40101810800000010005 в отделении Тамбов г. Тамбов, л/сч. 04643005300, БИК 046850001, ОКТМО 68610430, КБК 91211402053100000410.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в валюте Российской Федерации в размере 10 процентов начальной цены, что составляет 20690,00 (Двадцать тысяч шестьсот девяносто рублей 00 коп.) по следующим реквизитам: Администрация Калайского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области р/с 40302810668503000041 в отделении Тамбов г. Тамбов, л/сч. 05643005300, БИК 046850001, ОКТМО 68610430.

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе». Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 25 сентября 2014 г. 10:00 по местному времени. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Прием заявок на участие в аукционе, возможность ознакомления покупателей с иной информацией по аукциону, условиями договора купли-продажи имущества по адресу: 393372, Тамбовская обл., Кирсановский р-н, с. Калаис, ул. Колхозная, д. 21 каб. 6 с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00 по местному времени в рабочие дни с момента опубликования сообщения (27 августа 2014 г.) до 22 сентября 2014 г. (включительно). Тел. для справок: (4753) 765549, контактное лицо: Хмырова Ольга Александровна.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 26 сентября 2014 г.

Исчерпывающий перечень представляемых покупателями документов: 1. Заявка 2. Платежный документ (платежное поручение) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств. 3. юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. 4. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для ЮЛ) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Договор купли-продажи заключается с победителем не ранее десяти рабочих дней и не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля РФ, субъектов РФ и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Дата, время и место проведения аукциона: 14 октября 2014 г. в 11:00 по местному времени по адресу: 392000, Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Державинская, д. 16а, 6 этаж, конференц-зал. Аукцион будет проводиться путем повышения начальной цены, шаг аукциона 5 % от начальной цены, что составляет 10345,00 (Десять тысяч триста сорок пять рублей 00 коп.) Выигравшим открытый аукцион будет признано лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Подведение итогов аукциона состоится в день проведения аукциона с 15.00 до 16.00 по местному времени по адресу: 392000, Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Державинская, 6 этаж, д. 16а, конференц-зал.

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества: Открытый аукцион по продаже муниципального имущества.

Информационное сообщение было размещено на официальном сайте torgi.gov.ru (извещение о проведении торгов № 280313/2758810/01 от 15.05.2013), опубликовано в газете «Кирсановская газета» выпуск № 20 от 15.05.2014 г. и на сайте администрации Калайского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области.

Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок