

Вестник местного самоуправления

№ 28 22.07.2019 г.

Заключение о результатах публичных слушаний

«19» июля 2019 г.

Публичные слушания по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка площадью 1280м² с кадастровым номером 68:06:0308005:16, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с.Молоканщина, ул.Пески, д.17 в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж 1) с 3м до 0,4м со стороны земельного участка с кадастровым номером 68:06:0308005:15;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка площадью 1400м² с кадастровым номером 68:06:0308004:43, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с.Молоканщина, ул. Рабочая, д.28 в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж 1) с 3м до 0,4м со стороны земельного участка с кадастровым номером 68:06:0308004:42;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка площадью 1400 м² с кадастровым номером 68:06:0307001:231, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с. Шиновка, ул.Пригородная, д.89 «А» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж 1) с 3м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 68:06:0307003:0031;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка площадью 800 м² с кадастровым номером 68:06:0308005:18, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с. Молоканщина, ул.Пески, д.20 в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж 1) с 3м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 68:06:0308005:19, с 3м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 68:06:0308005:17,

были проведены в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации, Тамбовской области и муниципального образования Калайский сельсовет Кирсановского района Тамбовской области, в том числе в соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса РФ, с нормами ст.28 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131 « Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», «Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Калайского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области», принятым Решением Калайского сельского Совета народных депутатов от 27.12.2018г. №30, на основании постановления главы администрации Калайского сельсовета от 17 июня 2019 г. №120 « О проведении публичного слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», в соответствии со ст.ст.22, 23, 30, 31, 44, 46 Правил землепользования и застройки Калайского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, утвержденных Решением Калайского сельского Совета народных депутатов от 28.04.2014г. № 50.

Публичные слушания проводились с 10-00 ч. до 11-00 часов.

Присутствовали заинтересованные лица.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 18 июля 2019г., на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний было подано __0__ замечаний и предложений от участников публичных слушаний.

Единый список внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний

№ п/п	Содержание предложения (замечания) участника публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний	Примечание
1	Предложения и замечания и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.1	нет		
1.2			
2	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2.1	нет		
2.2			

Выводы по результатам публичных слушаний:

1.Считать публичные слушания по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка площадью 1280м² с кадастровым номером 68:06:0308005:16, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с.Молоканщина, ул.Пески, д.17 в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж 1) с 3м до 0,4м со стороны земельного участка с кадастровым номером 68:06:0308005:15;

1.2. в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка площадью 1400м² с кадастровым номером 68:06:0308004:43, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с.Молоканщина, ул. Рабочая, д.28 в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж 1) с 3м до 0,4м со стороны земельного участка с кадастровым номером 68:06:0308004:42;

1.3. в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка площадью 1400 м² с кадастровым номером 68:06:0307001:231, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с. Шиновка, ул.Пригородная, д.89 «А» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж 1) с 3м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 68:06:0307003:0031;

1.4 в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка площадью 800 м² с кадастровым номером 68:06:0308005:18, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с. Молоканщина, ул.Пески, д.20 в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж 1) с 3м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 68:06:0308005:19, с 3м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 68:06:0308005:17 состоявшимися.

2.Рекомендовать главе Калаисского сельсовета предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объектов капитального строительства

1.1.в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка площадью 1280м² с кадастровым номером 68:06:0308005:16, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с.Молоканщина, ул.Пески, д.17 в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж 1) с 3м до 0,4м со стороны земельного участка с кадастровым номером 68:06:0308005:15;

1.2. в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка площадью 1400м² с кадастровым номером 68:06:0308004:43, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с.Молоканщина, ул. Рабочая, д.28 в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж 1) с 3м до 0,4м со стороны земельного участка с кадастровым номером 68:06:0308004:42;

1.3. в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка площадью 1400 м² с кадастровым номером 68:06:0307001:231, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с. Шиновка, ул.Пригородная, д.89 «А» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж 1) с 3м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 68:06:0307003:0031;

1.4.в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка площадью 800 м² с кадастровым номером 68:06:0308005:18, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с. Молоканщина, ул.Пески, д.20 в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж 1) с 3м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 68:06:0308005:19, с 3м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 68:06:0308005:174.

3.Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации Калаисского сельсовета «Вестник местного самоуправления» и разместить на странице Калаисского сельсовета официального сайта администрации Кирсановского района.

Председатель
публичных слушаний
Заместитель главы
администрации сельсовета

О.А. Хмырова